

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Olaszliszka Község Önkormányzat Képviselő-testületének **2018. szeptember 5. napján 7.30** órától az önkormányzat székhelyén – 3933 Olaszliszka, Szent I. út 5. szám – megtartott rendkívüli képviselő-testületi üléséről.

Jelen vannak: jelenléti ív szerint
Képviselő-testület részéről

Fekete Gyula	polgármester
Bertáné Batta Magdolna	alpolgármester
Holykó Lászlóné	képviselő
Kamarási Zoltánné	képviselő
Mikita József	képviselő
Mikó Zoltán	képviselő
Mitrikné Oldal Aranka	képviselő

Tanácskozási joggal

Dr. Séra Róbert aljegyző

Fekete Gyula polgármester: Köszöntöm a megjelenteket, megállapítom, hogy az ülés határozatképes, azt megnyitom. Javaslatot teszek az ülés napirendjére.

Napirendi pontok:

1./ Az olaszliszkai belterületi 326/A helyrajzi szám alatti ingatlannal kapcsolatos elővásárlási jog gyakorlása

Az alábbi napirendi pontot a képviselő-testület **7 igen** egyhangú szavazattal elfogadta.

Képviselő-testület által elfogadott napirendi pontok:

1./ Az olaszliszkai belterületi 326/A helyrajzi szám alatti ingatlannal kapcsolatos elővásárlási jog gyakorlása

1./ Napirendi pont: Az olaszliszkai belterületi 326/A helyrajzi szám alatti ingatlannal kapcsolatos elővásárlási jog gyakorlása

Fekete Gyula polgármester: Érkezett egy megkeresés a hivatal részére, mely szerint az Ungvár-Pince Kft. szeretné megvásárolni az Olaszliszkai Bortermelő és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság tulajdonát képező olaszliszkai belterületi 326/A helyrajzi szám alatti pincét, amely a Belsőköcsörd utcában található. Erre a pincére az önkormányzatnak elővásárlási joga a Ptk. 5:20. § alapján, mivel elválik egymástól a föld és a rajta emelt épület tulajdonjoga. Értelemszerűen a föld, amin a pince található az önkormányzat tulajdonában áll. A csatolt adásvételi szerződésben a felek 6.000.000,- Ft-ot állapítottak meg a pince vételáraként. Én úgy gondolom, hogy az önkormányzatnak nincs szüksége pincére, pláne nem ennyi pénzért, tehát javaslom, hogy mondjon le az önkormányzat az elővásárlási jogáról. Mondjátok el a véleményeteket.

Bertáné Batta Magdolna: Ha nincs rá szükségünk, akkor mondjunk le az elővásárlási jogról.

Fekete Gyula polgármester: Van-e még valakinek észrevétele? Amennyiben nincs, aki egyetért azzal, hogy az önkormányzat ne gyakorolja a Ptk. 5:20. § alapján megillető elővásárlási jogát az olaszliszkai belterületi 326/A helyrajzi szám alatti ingatlannal kapcsolatban, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselőtestület **7 igen** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Olaszliszka Község Önkormányzat képviselő-testületének 56/2018. (IX.5.) határozata az olaszliszkai belterületi 326/A helyrajzi szám alatti ingatlannal kapcsolatos elővásárlási jog gyakorlásáról

Olaszliszka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Olaszliszkán, 2018. augusztus 25. napján kelt adásvételi szerződésben megállapított vételár (6.000.000,- Ft) ismeretében úgy határozott, hogy **nem kívánja gyakorolni** az őt a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 5:20. §-a alapján megillető elővásárlási jogát az olaszliszkai belterületi **326/A** helyrajzi szám alatt felvett, 320m² területű, önálló pince megnevezésű, természetben 3933 Olaszliszka, Belsőköcsörd utcában található ingatlannal kapcsolatban.

Felelős: képviselő-testület

Határidő: azonnal

Fekete Gyula polgármester: A közelgő szeptember 15. napján tartandó rendezvényünkkel kapcsolatban felmerült, hogy lehessen vásárolni a rendezvényen résztvevőknek is toros káposztát vagy kolbászt, mivel az önkormányzat által biztosított ennivalót eddig csak az olaszliszkai lakosok kaphattak a rendezvényre váltott belépő ellenében.

dr. Séra Róbert aljegyző: A B-A-Z Megyei Kormányhivataltól kaptunk egy javaslatot a jegyzőkönyvek felterjesztésének gyakorlata vonatkozásában, melyben felhívják a figyelmet arra, hogy nem történik meg a jogszabályokban előírt határidőben a képviselő-testületi jegyzőkönyveknek a kormányhivatal részére történő megküldése, egyben javaslattal él a képviselő-testület felé és kezdeményezi, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket a jegyzőkönyvek felterjesztésére vonatkozó helytelen gyakorlat orvoslására.

Fekete Gyula polgármester: Aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület utasítsa a jegyzőt, hogy a jegyzőkönyvek felterjesztése során a jogszabályban előírt határidőt tartsa be, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselőtestület **7 igen** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Olaszliszka Község Önkormányzat képviselő-testületének

57/2018. (IX.5) határozata: Javaslat a jegyzőkönyvek felterjesztésének gyakorlata vonatkozásában

Olaszliszka Község Önkormányzat képviselő-testülete a B-A-Z Megyei Kormányhivatal „Javaslat a jegyzőkönyvek felterjesztésének gyakorlata vonatkozásában” előterjesztést megtárgyalta és az abban foglaltakat tudomásul veszi. Utasítja a jegyzőt, hogy a jegyzőkönyvek felterjesztése során a jogszabályban előírt határidőt tartsa be.

Felelős: jegyző

Határidő: folyamatos

Fekete Gyula polgármester: Van-e valakinek előadnivalója? Ha nincs, akkor megköszönöm a részvételt mindenkinek.

A képviselő testület ülése 8 óra 35 perckor véget ért.

K.m.f.

Fekete Gyula
polgármester

dr. Séra Róbert
aljegyző